



ETTEKIRJUTUS

Viljandi

25.11.2022 nr 7.2-6.3/81

Päästeameti Lõuna päästkeskus arvestab EELK Pilistvere Andrease koguduse 22.11.2022. a saadetud kirjas ettekirjutuse 7.2-6.3/1051 nõuete 1-3 täitmise kohta ning esitatud taotluses ettekirjutuse nõuete 4 – 6 täitmise tähtaja pikendamiseks toodud asjaolusid ning pikendab ja täpsustab riikliku tuleohutusjärelevalve ametniku 06.06.2017 ettekirjutuse nr 7.2-6.3/1051 nõudeid 4 – 6 täitmise tähtaega alljärgnevalt:

Ettekirjutuse nr 7.2-6.3/1051 nõue nr 4: paigaldada EELK Pilistvere koguduse pastoraadi hoonesse automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem.

Alus: Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 4, siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded“ § 55 lg 2 vastavalt § 29 lg 1 p 4 ning lg 2 ja 3.

Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 4 järgi on isik kohustatud tagama ehitises nõutavate päästevahendite ja ehitises nõutavate tuleohutuspäigaldiste olemasolu ja korrashoiu.

Siseministri määrus nr 17 § 55 lõige 2 alusel peab enne käesoleva määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitise, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamiststarbe kohaselt, evakuatsioonile kehtestatud nõuete osas vastama käesoleva määruse §-des 29, 30, 32 ja 33 ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatut. Olemasolevasse ehitisse enne käesoleva määruse jõustumist paigaldatud tuleohutuspäigaldis peab vastama selle paigaldamise ajal kehtinud tuleohutusnõuetele ja olema nõuetekohaselt hooldatud.

Siseministri määrus nr 17 § 29 lõige 1 punkt 4 alusel peab autonoomne tulekahjusignalisatsioonandur olema kuni 300-ruutmeetrise pindalaga IV kasutusviisiga hoone igas ruumis, välja arvatud sanitaarruumis.

Siseministri määrus nr 17 § 29 lõige 2 alusel ühendatakse käesoleva paragrahvi lõike 1 punktides 2–5 nimetatud juhtudel autonoomne tulekahjusignalisatsioonandur elektrisüsteemi ja varustatakse varutoitega või paigaldatakse autonoomne tulekahjusignalisatsioonandur, mille aku eluiga on vähemalt viis aastat. Autonoomne tulekahjusignalisatsioonandur ei pea olema ühendatud elektrivõrku kohtades, kus see on ebaotstarbekas, näiteks kämpingus või ilma elektrita metsaonnis.

Siseministri määrus nr 17 § 29 lõige 3 alusel peab käesoleva paragrahvi lõike 1 punktides 2–5 nimetatud juhtudel autonoomse tulekahjusignalisatsioonanduri häiresignaali teavitus olema tagatud kogu hoones.

Tulekahjusignalisatsioonisüsteem peab olema ruume hõlmav süsteem, mis avastaks kontrollitava alal algava tulekahju võimalikult varajases staadiumis ning annaks sellest teada hoones viibivatele inimestele.

Täitmise tähtaeg: 31.12.2023. a.

Sunniraha hoiatus: kui käesolevat ettekirjutust tähtajaks ei täideta, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 800 (kaheksasada) eurot.**

Ettekirjutuse nr 7.2-6.3/1051 nõue nr 5: eraldada EELK Pilistvere koguduse pastoraadi hoone evakuatsioonitrepikojad ja majutusruumid, korrused omaette tuletõkkesektsioonideks.

Alus: Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 6, § 5 lg 3; *Siseministri 30.03.2017. a määrus nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded”* § 55 lg 2, § 41 lg 2, § 45 lg 2 p 2 ja 4 ning § 12 lg 2 p1 ning lg 6 p 1, 2, 14, 16 ja 17.

Tuleohutuse seaduse § 3 lõige 1 punkt 6 alusel on isik kohustatud tagama ohutu evakuatsiooni.

Tuleohutuse seaduse § 5 lõige 3 alusel tuleb ehitise kasutamisel tagada, et suitsu ja tule leviku takistamiseks ette nähtud ehitise osa täidaks oma otstarvet.

Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 § 55 lõige 2 alusel peab enne käesoleva määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehtis, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamisotstarbe kohaselt, evakuatsioonile kehtestatud nõuete poolest vastama käesoleva määruse §-des 5, 12–14, 29, 30, 32–34, 341 ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatud. Eelmises lauses nimetatud nõuet ei kohaldata § 12 lõike 6 punkti 3 kohta. Olemasolevasse ehitisse enne käesoleva määruse jõustumist paigaldatud ja käesolevas lõikes nimetatata tuleohutuspaigaldis peab vastama selle paigaldamise ajal kehtinud tuleohutusnõuetele ja olema nõuetekohaselt hooldatud.

Siseministri määrus nr 17 § 41 lõige 2 alusel peab evakuatsiooni tagamiseks hoones olema selle kasutamiseviisile, ruumide kasutamise otstarbele ning kasutajate arvule ja nende liikumisvõimekusele või erivajadusele vastav arv sobiva paigutusega kergesti läbitavaid väljumisteid, evakuatsiooniteid ja -pääse ning nõutud tuletõkkesektsioone. Evakuatsiooniaeg peab olema hoone kasutajate ohutuks evakuatsiooniks piisav. Evakuatsiooni- ja väljumistee ei või läbida tehnoeadmete või muid tehnilisi ruume.

Siseministri määrus nr 17 § 45 lõige 2 punkt 2 ei tohi alusel sein-, lae- ja põrandakatted evakuatsiooni korral kasutajate turvalisust ohustada.

Siseministri määrus nr 17 § 45 lõige 2 punkt 4 alusel moodustatakse evakuatsioonitee omaette tuletõkkesektsioonina.

Siseministri määrus nr 17 § 12 lõige 2 p 1 alusel moodustatakse tuletõkkesektsioonid korruste kaupa.

Siseministri määrus nr 17 § 12 lõige 6 punkt 1, 2, 14, 16 ja 17 alusel eraldatakse omaette tuletõkkesektsiooniks evakuatsioonitee, evakuatsioonitrepikoda, pööning (v.a. suvila, aiamaja ja ühe korteriga elamu pööning) ja II kasutusviisiga hoone majutusruum ja kelder.

Paikvaatluse protokollis nr 7.2-5.3/1516-2 fikseeriti et, EELK Pilistvere koguduse pastoraadi hoone ei ole jagatud nõuetekohaselt tuletõkkesektsioonideks – majutusruumid, evakuatsioonitrepikoda, korrused ei ole eraldatud omaette tuletõkkesektsioonideks.

Täitmise tähtaeg: 31.12.2023. a.

Sunniraha hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 1000 (üks tuhat) eurot.**

Ettekirjutuse nr 7.2-6.3/1051 nõue nr 6: tagada EELK Piliistvere koguduse pastoraadi hoone majutusosast piisav arv nõuetele vastavaid evakuatsioonipäase, et võimaliku tulekahju puhkemise korral oleks tagatud inimeste kiire ja ohutu evakueerumine.

Alus: Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded“ § 55 lg 2 vastavalt § 41 lg 2, § 44 lg 2, § 45 lg 1 ning § 47 lg 4

Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 § 55 lg 2 alusel peab enne käesoleva määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitis, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamiststarbe kohaselt, peab evakuatsioonile kehtestatud nõuete poolest vastama käesoleva määruse §-des 5, 12–14, 29, 30, 32–34, 341 ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatut. Eelmises lauses nimetatud nõuet ei kohaldata § 12 lõike 6 punkti 3 kohta. Olemasolevasse ehitisse enne käesoleva määruse jõustumist paigaldatud ja käesolevas lõikes nimetatata tuleohutuspaiigaldis peab vastama selle paigaldamise ajal kehtinud tuleohutusnõuetele ja olema nõuetekohaselt hooldatud.

Siseministri määrus nr 17 § 41 lõige 2 alusel peab evakuatsiooni tagamiseks hoones olema selle kasutamiskiisile, ruumide kasutamise otstarbele ning kasutajate arvule ja nende liikumisvõimekusele vastav arv sobiva paigutusega kergesti läbitavaid väljumisteid, evakuatsiooniteid ja -pääse ning nõutud tuletõkkesektsioone. Evakuatsiooniaeg peab olema hoone kasutajate ohutuks evakuatsiooniks piisav. Evakuatsiooni- ja väljumistee ei või läbida tehnoseadmete või muid tehnilisi ruume.

Siseministri määruse nr 17 § 44 lõige 2 peab hoone igalt evakuatsioonialalt üldjuhul olema võimalik jõuda vähemalt kahe hajutatult paigutatud evakuatsioonipääsuni

Siseministri määrus nr 17 § 45 lõige 1 alusel piiritletakse evakuatsioonitee nii, et evakuatsiooniteed oleks võimalik ohutult kasutada kogu evakuatsiooniaja jooksul.

Siseministri määruse nr 17 § 47 lõige 4 alusel võib evakuatsioonialal, mida kasutab kuni 60 inimest, olla üks evakuatsiooniteedest vähemalt 900 millimeetri laiune.

Üks evakuatsioonipääs on lubatud kui IV kasutusviisiga (kogunemishoone) hoones, kus viibib korraga kuni 10 inimest, kui see ei ohusta hoone kasutajaid. Evakuatsioonialal, kus on üks evakuatsioonipääs või -tee, peab olema vähemalt üks hädaväljapääs

Paikvaatluse protokollis nr 7.2-5.3/1247-2 fikseeriti, et EELK Piliistvere koguduse pastoraadi hoone majutusosas puudub teine evakuatsioonipääs. Üks evakuatsioonipääs on lubatud kuni 10 voodikohaga majutushoones. Pastoraadihoone majutusosas on kokku 35 voodikohta, mistõttu peab majutusosast olema teine evakuatsioonipääs.

Täitmise tähtaeg: 31.12.2023. a.

Sunniraha hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 1000 (üks tuhat) eurot.**

Ettekirjutuse täitmisest palun teavitada dokumendi lõpus olevatel kontaktandmetel.

(allkirjastatud digitaalselt)

Sigrit Murdla

Ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor

Lõuna päästkeskus

+372 435 4517

sigrit.murdla@rescue.ee